

## Wohnflächenberechnung Dachgeschoss - Wohnung 8 - DG Mitte

Wohnen / Essen

Küche ca. 18,31 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer ca. 13,98 m<sup>2</sup>

Bad ca. 5,15 m<sup>2</sup>

Flur ca. 4,62 m<sup>2</sup>

Abstellraum ca. 2,60 m<sup>2</sup>

Balkon ca. 10 m<sup>2</sup> x 50% ca. 5,00 m<sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche Wohnung 8 ca. 49,66 m<sup>2</sup>**

### **Nutzfläche:**

Kellerabteil ca. 4,64 m<sup>2</sup>

Dachschrägen ca. 3,91 m<sup>2</sup>

Balkon ca. 10 m<sup>2</sup> x 50% ca. 5,00 m<sup>2</sup>

---

**Nutzfläche ca. 13,55 m<sup>2</sup>**

**Wohn- und Nutzfläche - Wohnung 8 ca. 63,21 m<sup>2</sup>**