

## Wohn- und Nutzflächenberechnung - 1 Zimmerwohnung Ismaning

			Netto
Wohnzimmer		ca.	17,9 m <sup>2</sup>
Küche		ca.	6,1 m <sup>2</sup>
Flur		ca.	3,8 m <sup>2</sup>
Duschbad		ca.	3,2 m <sup>2</sup>
Balkon	9,6 x 0,5	ca.	4,8 m <sup>2</sup>
<hr/>			
Wohnfläche gesamt	ca. 0,00 m <sup>2</sup>	ca.	35,8 m <sup>2</sup>
 <u>Nutzflächenberechnung</u>			
Balkon	9,6 x 0,5	ca.	4,8 m <sup>2</sup>
Kellerabteil		ca.	4,5 m <sup>2</sup>
<hr/>			
Nutzfläche gesamt		ca.	9,3 m <sup>2</sup>
Wohnfläche		ca.	35,8 m <sup>2</sup>
Nutzfläche		ca.	9,3 m <sup>2</sup>
<hr/>			
Wohn- und Nutzfläche		ca.	45,1 m <sup>2</sup>