

## Ermittlung der Wohnfläche

### Berechnung Wohnfläche

Eingang und Essbereich	5,2	x	2,11	ca.	10,97 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	4,06	x	5,26	ca.	21,36 m <sup>2</sup>
Küche	2,05	x	2,67		
./.. Kamin	0,39	x	-0,48	ca.	5,29 m <sup>2</sup>
Diele 1	1,99	x	0,85	ca.	1,69 m <sup>2</sup>
Diele 2	2,17	x	1,24	ca.	2,69 m <sup>2</sup>
Garderobe	1,71	x	0,54	ca.	0,92 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	2,4	x	3,99	ca.	9,58 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3,95	x	3,15	ca.	12,44 m <sup>2</sup>
Bad	2,43	x	1,66	ca.	4,03 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,01	x	0,98	ca.	0,99 m <sup>2</sup>
Balkon anteilig 50 %	3,75	x	1,31	x 0,5	ca. 2,46 m <sup>2</sup>

72,42

## Ermittlung der Wohnfläche

---